

กำหนดราคากลางค่าจ้างออกแบบตกแต่งภายในอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ (หลังใหม่)  
 ส่วนราชการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ

งบประมาณประจำปี 2558


โครงการ จ้างออกแบบตกแต่งภายในอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ (หลังใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ชัยภูมิ

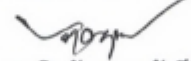
ประมาณราคา วันที่ 26 มิถุนายน พ.ศ. 2558

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง	Factor : F	ราคาก่อสร้างทั้งหมด	หมายเหตุ
		รวมเป็นเงิน (บาท)		รวมเป็นเงิน (บาท)	
1	ประเภทงานอาคาร	281,000.00		281,000.00	
2	ประเภทงานครุภัณฑ์				
3	เงื่อนไข				
3.1	เงินล่วงหน้า 0 %				
3.2	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
3.3	คอกเบี้ยเงินกู้ 7 %	19,670.00			
3.4	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
สรุป	รวมราคาก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	300,670.00			
	คิดเป็นเงินประมาณ	300,000.00			
	ตัวอักษร	( สามแสนบาทถ้วน )			

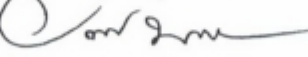
(ลงชื่อ)

 ประธานกรรมการ  
 (นายปรีชา วิไลลักษณ์) หัวหน้าฝ่ายออกแบบฯ

(ลงชื่อ)

 กรรมการ  
 (นายวิษุวัต อุมารังษี) วิศวกรโยธา 5

(ลงชื่อ)

 กรรมการ  
 (นายยุทธนา บุญบุญ) สถาปนิก 5

กำหนดราคากลางค่าจ้างออกแบบตกแต่งภายในอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ (หลังใหม่)  
 ส่วนราชการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ  
 งบประมาณประจำปี 2558

โครงการ จ้างออกแบบตกแต่งภายในอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ (หลังใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ชัยภูมิ

ประมาณราคา วันที่ 26 มิถุนายน พ.ศ. 2558

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วย	จำนวนเงิน		
1	ค่าดำเนินการออกแบบและจัดทำแบบ	1	งาน	-		-	281,000.00	281,000.00	
	โครงการจ้างออกแบบตกแต่งภายใน								
	สำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัด								
	ชัยภูมิหลังใหม่ โดยมียอดเงินงบประมาณ								
	ค่าก่อสร้างในใบประมาณราคารวม								
	ไม่น้อยกว่า 18,000,000- บาท								
	( สิบแปดล้านบาทถ้วน-)								
	<b>รวม</b>							281,000.00	

กำหนดราคากลางค่าจ้างออกแบบตกแต่งภายในอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ (หลังใหม่)

ส่วนราชการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ

งบประมาณประจำปี 2558

โครงการ จ้างออกแบบตกแต่งภายในอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ (หลังใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ชัยภูมิ

ประมาณราคา วันที่ 26 มิถุนายน พ.ศ. 2558

รายละเอียดโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

**สภาพเดิม**

พื้นที่ดินเดิมจัดภูมิทัศน์บริเวณโดยรอบอาคาร(หลังใหม่)	1,000.00	ตร.ม.
พื้นที่ภายใน อาคารสำนักงาน อบจ.ชัยภูมิ หลังใหม่	4,200.00	ตร.ม.

**คำเนิมนการ**

ออกแบบ เสนอ และจัดทำแบบตกแต่ง ภายในอาคาร แบบรีวิ,ป้ายและภูมิทัศน์

บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงาน อบจ.ชัยภูมิ (หลังใหม่) ทั้งหมดแล้วเสร็จ

โดยมียอดงบประมาณค่าก่อสร้างในใบประมาณราคารวมไม่น้อยกว่า 18,000,000- บาท

รายละเอียด ตามเอกสารข้อกำหนดงาน (Term of Reference:TOR)

โครงการออกแบบและตกแต่งงานสถาปัตยกรรมภายใน อาคารองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ (หลังใหม่).

เพื่อให้งานออกแบบตกแต่งภายในและภูมิสถาปัตยกรรม บรรลุวัตถุประสงค์ ในเป้าหมายที่ได้วางเอาไว้ รวมถึงขั้นตอนการดำเนินงานที่เกี่ยวข้องทั้งหมดส่วนงานประเภทอื่น ๆ ที่ไม่ใช่งานออกแบบตกแต่งภายในและภูมิสถาปัตยกรรม ซึ่งส่วนใหญ่จะเป็นหน้าที่ของผู้เชี่ยวชาญพิเศษแขนงอื่นๆ ซึ่งไม่รวมอยู่ในการออกแบบตกแต่งภายในและภูมิสถาปัตยกรรมได้แก่การสำรวจสภาพที่ตั้ง, ชั้นดิน, พื้นผิวดิน, การรังวัดขอบเขตที่ดิน และระบบสาธารณูปโภคที่มีอยู่

เมื่อผู้รับจ้างตกลงออกแบบและจัดทำงานสถาปัตยกรรมภายในและภูมิสถาปัตยกรรมสำหรับงานก่อสร้าง จะกำหนดให้การดำเนินการแต่ละขั้นตอนตามแผนงานการดำเนินการเป็นไปดังต่อไปนี้

2.2.1. การวางแผนโครงการตามข้อมูลจากผู้ว่าจ้างมอบให้ และข้อมูลเกี่ยวกับบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวกับโครงการ และการจัดการวางแผนโครงการออกแบบร่างขั้นต้นเพื่อเสนอแก่ผู้ว่าจ้าง เอกสารที่ผู้รับจ้างจะเสนอให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติตามขั้นตอนนี้ ประกอบด้วย

1. แบบร่างผังแสดงพื้นที่ภายในอาคารและเฟอร์นิเจอร์
2. แบบร่างพร้อมนำเสนอทัศนียภาพภายในวัสดุและเฟอร์นิเจอร์ที่ใช้ในอาคาร
3. แบบร่างผังแสดงพื้นที่การออกแบบงานภูมิสถาปัตยกรรม
4. แบบร่างพร้อมนำเสนอทัศนียภาพโดยรอบและวัสดุที่ใช้ในงานออกแบบภูมิ

สถาปัตยกรรม

5. แนวความคิดหลักในการออกแบบงานทั้งหมดภายในโครงการ

2.2.2. หลังจากแบบร่างทั้งหมดได้รับอนุมัติจากผู้ว่าจ้างแล้ว ผู้รับจ้างจะจัดทำรายละเอียดการก่อสร้าง เพื่อใช้เป็นเอกสารสัญญาและเอกสารขออนุญาต เอกสารที่ผู้รับจ้างจะส่งมอบให้ผู้ว่าจ้างในขั้นตอนนี้ ประกอบด้วย

1. แบบแปลนผังเฟอร์นิเจอร์ ลอยตัว Build-in
2. แบบแปลนตกแต่งผังพื้นและวัสดุ
3. แบบแปลนผนังและวัสดุ
4. แบบแปลนฝ้าเพดานและวัสดุ
5. แบบม่านกันแสงตามช่องเปิดต่างๆและวัสดุ
6. แบบป้ายบอกตำแหน่ง ชื่อห้องและตราสัญลักษณ์ต่างๆที่ใช้ติดตั้งภายในส่วนต่างๆ
7. แบบวิศวกรรมระบบภาพและเสียงห้องประชุมใหญ่-สภา
8. แบบวิศวกรรมระบบปรับอากาศ-คุณสมบัติวัสดุและมาตรฐานการติดตั้ง
9. แบบไฟฟ้าและแสงสว่างภายในอาคาร-คุณสมบัติวัสดุและมาตรฐานการติดตั้ง
10. แบบไฟฟ้ากำลังระบบแสงสว่างชนิดพิเศษอื่นๆ-คุณสมบัติวัสดุและมาตรฐานการติดตั้ง
11. แบบงานระบบประปา

## ข้อกำหนดงาน (Term of Reference:TOR)

### โครงการออกแบบและตกแต่งงานสถาปัตยกรรมภายในอาคารองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ

.....

#### 1. ชื่อโครงการ

การออกแบบและตกแต่งงานสถาปัตยกรรมภายในอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ

#### 2. ขอบเขตการทำงาน

##### 2.1 หมวดยางานตกแต่งภายในและงานตกแต่งภูมิทัศน์ที่ใช้ในการออกแบบ

ผู้ออกแบบกับผู้ว่าจ้างจะพูดคุยปรึกษากันในขอบเขตของ งานที่จะทำและงานที่เกี่ยวข้องกับการออกแบบตกแต่งภายใน โดยงานที่เกี่ยวข้องก็มีดังนี้

1. หมวดยางานตกแต่งห้องประชุมสภา	งบประมาณ 3,000,000 บาท
2. หมวดยางานตกแต่งห้องประชุมใหญ่	งบประมาณ 5,000,000 บาท
3. หมวดยางานลิฟต์โดยสาร	งบประมาณ 3,000,000 บาท
4. หมวดยางานรั้ว, บัวยและภูมิทัศน์	งบประมาณ 6,000,000 บาท
5. หมวดยางานระบบภาพเสียงห้องประชุมสภา	งบประมาณ 3,000,000 บาท
6. หมวดยางานระบบภาพเสียงห้องประชุมใหญ่	งบประมาณ 4,000,000 บาท
7. หมวดยางานเครื่องปรับอากาศ	งบประมาณ 2,000,000 บาท
8. หมวดยางานโต๊ะ-เก้าอี้และตกแต่งภายในสำนักงาน	งบประมาณ 7,000,000 บาท

##### 2.2 ขั้นตอนการออกแบบ

โดยมีขั้นตอนการออกแบบจัดวางพื้นที่ใช้สอยภายในผู้ออกแบบจะจัดทำรายละเอียดแบบก่อสร้าง (Working drawing) ตามหลักมาตรฐานและรายละเอียดประกอบแบบต่าง ๆ ที่จำเป็นต่อการดำเนินการตกแต่งภายในและแบบภูมิสถาปัตยกรรมเช่นรายละเอียดและปริมาณวัสดุ (BOQ : Bill of quantity) แผนการดำเนินการตกแต่งภายในและภูมิสถาปัตยกรรม (Project schedule) พร้อมทั้งนำเสนอราคางบประมาณของการดำเนินการออกแบบตกแต่งภายในและภูมิสถาปัตยกรรม ตามวงเงินงบประมาณ ที่ปรับปรุงให้ถูกต้องตามราคาปัจจุบันเพื่อให้เจ้าของงาน อนุมัติและเริ่มเข้าดำเนินการตกแต่งภายในและภูมิสถาปัตยกรรม ได้ รวมทั้ง Term of Reference (TOR) หรือข้อกำหนดของผู้ว่าจ้างแยกตามแต่ละเนื้องานออกแบบ ระหว่างการดำเนินการตกแต่งภายในและภูมิสถาปัตยกรรมระหว่างขั้นตอนการก่อสร้างผู้ออกแบบจะให้คำปรึกษาแก่ผู้ว่าจ้างและดูแลควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแผน และวิธีปฏิบัติที่ถูกต้องได้มาตรฐานเพื่อให้ได้คุณภาพและความสมบูรณ์แบบของงานตามหลักวิชาชีพ ตรวจแบบ และ/หรือ แก้ไขตามความจำเป็นจนกว่างานจะแล้วเสร็จขั้นตอนการออกแบบตกแต่งภายในก็มีรายละเอียดขั้นตอนโดยคร่าวๆ ซึ่งในทางปฏิบัติจริงก็อาจจะมีการปรับวิธีและขั้นตอนปฏิบัติเพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์และความเป็นจริง

/ เพื่อให้งาน...

12. งานวิศวกรรมโครงสร้างงานออกแบบสถาปัตยกรรมภายในและภูมิสถาปัตยกรรมและแบบรายละเอียดที่มีความเกี่ยวข้องกับงานอื่นๆ ตามความสมควรและการร้องขอของผู้ว่าจ้าง
13. รายละเอียดและปริมาณวัสดุ (BOQ : Bill of quantity )
14. แผนการดำเนินการตกแต่งภายในและภูมิสถาปัตยกรรม (Project schedule)
15. ประมาณราคางบประมาณของการดำเนินการออกแบบตกแต่งภายในและภูมิสถาปัตยกรรม ตามวงเงินงบประมาณ ที่ปรับปรุงให้ถูกต้องตามราคาปัจจุบันเพื่อให้ผู้ว่าจ้าง อนุมัติและเริ่มเข้าดำเนินการตกแต่งภายในและภูมิสถาปัตยกรรมได้
16. Term of Reference (TOR) ข้อกำหนดของผู้ว่าจ้าง (คุณสมบัติวัสดุ มาตรฐานการผลิต และการติดตั้งวัสดุและอุปกรณ์) แยกตามแต่และเนื้องานออกแบบ

### 3. คุณสมบัติของผู้รับจ้างที่จะจ้าง

3.1 เป็นนิติบุคคลซึ่งจดทะเบียนตามกฎหมายในประเทศไทย และจดทะเบียนเป็นที่ปรึกษาไว้กับกระทรวงพาณิชย์ ในสาขาการดำเนินงานทางด้านการออกแบบตกแต่งภายในและภูมิสถาปัตยกรรมศาสตร์ที่เกี่ยวข้องกับงานดังกล่าว กรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นจะต้องเป็นคนไทยและเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินห้าสิบของทุน การจัดตั้งนิติบุคคลนั้น โดยแสดงหนังสือรับรองจากหน่วยงานที่ดำเนินการจดทะเบียน หรือเป็นนิติบุคคลที่มีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน)

3.2 ต้องมีบุคลากรหลักที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญไม่น้อยกว่า ๒ สาขา คือ ด้านสาขาสถาปัตยกรรมภายใน ด้านสาขาภูมิสถาปัตยกรรม และด้านการก่อสร้างที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพทางวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรมภายใน และภูมิสถาปัตยกรรม มีความสามารถ ประสบการณ์ ผลงานด้านที่เกี่ยวข้องกับโครงการ และมีใบรับรองผลงานการทำงานด้านการออกแบบตกแต่งภายในและภูมิสถาปัตยกรรม กับหน่วยงานของรัฐ

3.3 ต้องไม่เป็นผู้มีรายชื่ออยู่ในทะเบียนผู้ทำงานของทางราชการ และไม่เคยปรากฏว่าเป็นผู้มีเจตนาหลีกเลี่ยงการชำระภาษีอากร โดยแสดงหนังสือรับรองของตนเอง

3.4 ต้องมีผลงานกับหน่วยงานของรัฐหรือเอกชน โดยมีเนื้อหาเกี่ยวข้องกับการออกแบบตกแต่งภายในและภูมิสถาปัตยกรรม โดยที่วงเงินงบประมาณก่อสร้างไม่น้อยกว่า 5,000,000 บาท

### 4. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

4.1 จะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดและจะต้องใช้ความรู้ความชำนาญทางเทคนิคให้เป็นไปตามมาตรฐานที่ยอมรับกันรวมทั้งจะต้องปฏิบัติงานด้วยความชำนาญเอาใจใส่และหมั่นเพียรในการปฏิบัติหน้าที่เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ทางราชการและเมื่อมีความจำเป็นเกิดขึ้นภายหลังจากสิ้นสุดสัญญาจ้างแล้ว

/ ผู้รับจ้าง...

ผู้รับจ้างจะต้องพร้อมที่จะช่วยบริการให้คำปรึกษาแนะนำแก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิเพื่อแก้ไขปัญหาที่เกี่ยวข้องกับงานที่ได้ดำเนินการ ทั้งทางเทคนิคและด้านอื่นๆ ที่อาจมีการให้คำปรึกษาแนะนำดังกล่าว อย่างไม่ชักช้าและมีประสิทธิภาพสูงสุดโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่ม ตลอดระยะเวลาของโครงการ

4.2 ค่าใช้จ่ายของงานทั้งหมดในการดำเนินการ และวิธีการได้มาซึ่งข้อมูลและวัสดุทั้งหลายตามสัญญาจ้าง Terms of Reference (TOR) ประกอบสัญญาและข้อเสนออยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

4.3. ผู้รับจ้างจะให้ความร่วมมือในระหว่างการก่อสร้างเพื่อให้การก่อสร้างดำเนินไปตามความประสงค์ในการออกแบบและเอกสารสัญญาดังกล่าวต่อไป

4.4 ตรวจสอบการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างก่อสร้างเป็นครั้งคราว และในกรณีที่จำเป็นเพื่อให้เป็นไปตามแบบก่อสร้างโดยเมื่อทางผู้ว่าจ้างร้องขอไปตามกรณีที่เหมาะสมในกรณีที่หากจะเกิดความเสียหายแก่งานได้

4.5 ให้คำแนะนำแก่ผู้รับจ้างก่อสร้าง เพื่อให้งานก่อสร้างดำเนินไปด้วยความเรียบร้อย

4.6 หารายละเอียดเพิ่มเติมตามความจำเป็น

4.7 ระหว่างดำเนินการตามสัญญาจ้าง ผู้ว่าจ้างอาจขอให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนแปลงแก้ไขเล็กน้อยๆ ในส่วนที่ไม่กระทบกระเทือนโครงสร้างที่สำคัญของอาคาร ระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ น้ำประปา ของงานที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบตามงวดงานในสัญญาแล้วโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มอีก

## 5. กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ

ทางผู้ดำเนินการจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับแต่วันลงนามในสัญญาจ้าง

## 6. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับร้อยละ ๐.๐๑ ต่อวัน โดยคิดจากจำนวนค่าจ้างทั้งหมด นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา จนถึงวันที่ได้มีการส่งมอบผลงานงวดสุดท้าย เว้นแต่ในกรณีที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิเห็นชอบให้ขยายสัญญา

## 7. สิทธิขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิมีเหตุบอกเลิกสัญญา องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิอาจทำงานนั้นเองหรือองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ อาจว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ โดยองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิหรือผู้รับจ้างทำงานต่อนั้นมีสิทธิใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ ข้อมูลที่ผู้รับจ้างได้รวบรวมและได้วิเคราะห์ไว้แล้วทั้งหมด ซึ่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิเห็นว่าจะต้องส่งงานไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาที่จะเห็นสมควร ในกรณีดังกล่าว องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิมีสิทธิริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้อง

รับผิดชอบในค่าเสียหายเป็นจำนวนเงินที่เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงานและค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นๆ ต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งองค์การบริหารส่วนจังหวัด ชัยภูมิจะหักเอาเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่าย

โดยหากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้เป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ จะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

## 8. กรรมสิทธิ์ในข้อมูลเอกสารแบบแปลน

แบบแปลน รายละเอียดของงานออกแบบและควบคุมงานที่ได้ทำสัญญาทั้งหมดที่ใช้ในการดำเนินโครงการนี้เป็นกรรมสิทธิ์ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ ซึ่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ ขอสงวนสิทธิ์ในการนำไปใช้ประโยชน์หรือดัดแปลงเพิ่มเติมเพื่อใช้ประโยชน์ในกิจการขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิต่อไป โดยไม่ถือเป็นการลอกเลียนหรือละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาของผู้ออกแบบ โดยไม่มีภาระต้องจ่ายค่าตอบแทนใดๆ แก่ผู้รับจ้างและผู้ออกแบบ และทางผู้รับจ้างจะต้องไม่มอบข้อมูลแบบแปลน รายละเอียดของงานออกแบบและควบคุมงานดังกล่าวให้แก่ผู้ใดหากไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิเสียก่อน

## 9 . เงื่อนไขประกอบการเสนอราคา

### 9.1 การเสนอราคาของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องยื่นข้อเสนอรายละเอียดให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิพิจารณา แยกปิดผนึกเป็น 2 ซอง คือ ซองข้อเสนอด้านเทคนิค และซองข้อเสนอทางด้านราคา ประกอบด้วย ตัวจริง 1 ชุด และสำเนา 7 ชุด โดยมีรายละเอียดดังนี้

#### 9.1.1 ข้อเสนอด้านเทคนิค

1. รายละเอียดและจำนวนบุคลากรหลัก ผู้ช่วยและบุคลากรสนับสนุนหรือของผู้รับจ้างที่จะใช้ในการดำเนินงานครั้งนี้ พร้อมแผนผังบริหารและหน้าที่รับผิดชอบ รวมทั้งแผนจำนวนบุคลากรและระยะเวลาที่ปฏิบัติงานตามแผน

2. รายละเอียดประวัติ คุณวุฒิตามข้อ 3 รวมทั้งประสบการณ์ และหน้าที่รับผิดชอบ ในปัจจุบันของบุคลากรหลักและบุคลากรผู้ช่วยในตำแหน่งที่จำเป็นและสำคัญ โดยให้แนบสำเนาใบปริญญา หนังสือสัญญาและหนังสือยืนยันที่จะปฏิบัติงานจนแล้วเสร็จ

3. รายละเอียดผลงานโครงการและประสบการณ์ของผู้รับจ้าง ที่ได้ดำเนินการเสร็จไปแล้วภายในระยะ 5 ปี โดยให้แจ้งชื่อและรายละเอียดโครงการโดยสังเขป และให้แนบบรรณงผลงานด้วยตามข้อ 3.2



4. รายละเอียดผลงานโครงการและสัญญาที่ผู้รับจ้างกำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน พร้อมรายละเอียดโครงการโดยสังเขปและค่าว่าจ้างของโครงการ
5. แนวความคิดซึ่งผู้รับจ้างจะนำมาใช้ในโครงการนี้ โดยให้รวมถึงขั้นตอนการดำเนินงานวิธีและเทคนิคในการดำเนินงานให้แล้วเสร็จตามวัตถุประสงค์ของโครงการ
6. แผนงานและระยะเวลาในการดำเนินงานตามขั้นตอนประกอบด้วย ชนิดของงาน จำนวนคน-เดือน ของบุคลากร ระยะเวลาดำเนินการ และกำหนดแล้วเสร็จ
7. ข้อเสนออื่นๆที่ผู้รับจ้างอาจเสนอข้อเสนออื่นที่เกี่ยวกับโครงการนอกเหนือจาก TOR ได้ (ถ้ามี)

ผู้ว่าจ้างสงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้รับจ้าง หากผู้รับจ้างใดไม่เสนอรายละเอียดในข้อ 12.1.1 โดยครบถ้วนทุกข้อ

### 9.1.2 ข้อเสนอด้านราคา

ผู้รับจ้างจะต้องเสนอรายละเอียดค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่จะใช้ในการปฏิบัติโครงการ โดยให้แบ่งขั้นตอนย่อยให้มากที่สุด ทั้งนี้เพื่อสะดวกในการคำนวณหาต้นทุน ซึ่งอย่างน้อยจะต้องมีรายละเอียดปริมาณและอัตราค่าจ้างด้วยวิธีการดังนี้

1. ค่าใช้จ่ายด้านบุคลากร ให้แสดงรายละเอียดจำนวนบุคลากรหลัก ผู้ช่วยและบุคลากรสนับสนุน โดยระบุระยะเวลาปฏิบัติงาน อัตราค่าจ้าง และราคารวมของแต่ละรายการ
2. ค่าใช้จ่ายโดยตรง
  - ค่าออกแบบตามมาตรฐานวิชาชีพ
  - ค่าใช้จ่ายในสนาม-สำรวจและดำเนินการออกแบบ
  - ค่าจัดทำเอกสาร แบบร่างและแบบพิมพ์เขียว
3. ค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมอื่นๆ (หากมี ระบุ)
4. ค่าภาษี VAT ให้บวกไว้เป็นขั้นตอนสุดท้าย

ผู้รับจ้างจะต้องเสนอค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามโครงการนี้แล้วเสร็จตามขั้นตอนต่างๆ ภายในระยะเวลาที่กำหนด โดยผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิ์ที่จะมอบให้ผู้รับจ้าง ดำเนินการในส่วนตัว และผู้ว่าจ้างดำเนินการเองในส่วนตัว ตลอดจนเพิ่มและตัดทอนให้สอดคล้องกับความต้องการตามวัตถุประสงค์ของโครงการ

9.2. ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการจ่ายเงินในทันที และเรียกเงินคืน หากผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการได้ตามเงื่อนไขที่กำหนดใน TOR ของคณะกรรมการข้อหนึ่งข้อใดก็ดี โดยผู้รับจ้างจะไม่ขอเรียกร้องสิทธิ์รวมทั้งค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้ว่าจ้าง

## 10. งบประมาณและรายจ่ายเงินค่าจ้าง

ค่าจ้างดำเนินการโครงการออกแบบและตกแต่งงานสถาปัตยกรรมภายในอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ ครึ่งนี้ จะจ้างในวงเงินประมาณ 300,000 บาท (สามแสนบาทถ้วน) โดยใช้จ่ายจากเงินงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ 2557 ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ ตามรายละเอียดใน หน้าที่ 44 ค่าออกแบบตกแต่งภายในอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ หมวดค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง งานบริหารงานทั่วไปเกี่ยวกับเคหะและชุมชน ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนจังหวัด เรื่องงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พุทธศักราช 2558 ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ

งวดที่ 1 (งวดแรกและงวดสุดท้าย) จ่ายค่าจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการตามข้อ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อย

คณะกรรมการพิจารณาข้อกำหนดงาน (Term Of Reference : TOR) โครงการออกแบบและตกแต่งงานสถาปัตยกรรมภายในอาคารองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ  
( นายสันต์ ผดุงพล )  
ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ.....กรรมการ  
( นายกฤต โคตะ )  
นักบริหารงานช่าง 7

ลงชื่อ.....กรรมการ  
( นายยุทธนา บุญพุด )  
สถาปนิก 5